



COMUNE DI CASTELLARANO
Provincia di Reggio Emilia

Settore 4 – Urbanistica - SUAP

BANDO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI ESTERNI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI CASTELLARANO PER GLI ANNI 2025-2026-2027.

Vista la Legge Regionale 30/07/2013 n. 15 smi "Semplificazione della disciplina edilizia" (pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 222 del 30 luglio 2013) in vigore dal 28 Settembre 2013;

Visto l'art. 6 della L.R. 15/2013 smi "Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio" che conferma il ruolo consultivo della Commissione, cui compete l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico ed ambientale;

Visti gli artt. 5.4.1, 5.4.2 e 5.4.3 del Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Castellarano, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 23/05/2016 che definisce e disciplina i compiti, la composizione e la nomina ed il funzionamento della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (C.Q.A.P.);

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 04/04/2022 avente ad oggetto "Nomina dei componenti esterni e del presidente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Castellarano per gli anni 2022-2023-2024. Deliberazione." con la quale si nominavano i componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 15/2013 come modificato dalla Legge Regionale n. 12/2017 e degli artt. 5.4.1, 5.4.2 e 5.4.3 del vigente Regolamento Urbanistico edilizio (R.U.E) per il triennio 2022/2023/2024;

Visto che la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Castellarano, quale organo consultivo a carattere esclusivamente tecnico, sarà composta da figure professionali, aventi un'elevata competenza e specializzazione in:

1. Progettazione Urbanistica e Pianificazione Territoriale;
2. Progettazione architettonica;
3. Progettazione architettonica, Bio edilizia ed Energie rinnovabili;
4. Tutela, Restauro, recupero e riuso dei beni architettonici e culturali e del paesaggio;
5. Progettazione architettonica in ambito agricolo;
6. Progettazione in materia di costruzioni in zona sismica;
7. Tutela geologica dei terreni;

SI RENDE NOTO

Che è indetta pubblica selezione, per curriculum professionale, finalizzata all'individuazione di 7 (sette) componenti esterni all'amministrazione comunale, che faranno parte della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Castellarano in possesso di laurea

specialistica /diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali, con particolare pluriennale e qualificata esperienza.

Non possono far parte della Commissione:

- i rappresentanti di organi, istituzioni ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo su opere da realizzarsi nel medesimo Comune;
- i componenti esterni della Commissione, per motivi di funzionalità e opportunità, non dovranno avere sede professionale nel Comune di Castellarano e/o collaborare con studi e ditte le cui sedi sono all'interno del Comune;
- i professionisti che hanno fatto parte delle commissioni antecedenti le ultime due nominate nei seguenti periodi 2019-2020-2021 e 2022-2023-2024;

Almeno i due terzi dei componenti della Commissione sarà formata da professionisti con laurea specialistica;

In attuazione dei principi di pari opportunità e non discriminazione delle donne di cui all'art. 7 del D.Lgs.n.165/01, è garantita una quota di partecipazione alla commissione di candidati di sesso femminile nella percentuale minima del 40% arrotondata all'unità superiore. La Commissione sarà integrata da un tecnico del Settore IV "Urbanistica-SUAP" con la qualifica di Segretario;

Tale Commissione, quale organo consultivo a carattere esclusivamente tecnico, cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale, sarà chiamata a esprimere pareri nei seguenti campi:

- a) rilascio dei provvedimenti comunali in materia di beni paesaggistici;
- b) interventi edilizi sottoposti a SCIA e permesso di costruire negli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale individuati dagli strumenti urbanistici comunali, ai sensi dell'articolo A-9, commi 1 e 2, dell'Allegato della legge regionale n. 20 del 2000, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte Seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137);
- c) approvazione degli strumenti urbanistici, qualora l'acquisizione del parere sia prevista dal Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.);

La Commissione all'atto di insediamento redige un apposito documento guida sui principi e sui criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute in Piani, Progetti o Programmi comunali riguardanti il colore, il verde e l'arredo urbano, la riqualificazione urbana, paesaggistica e ambientale ed altri aspetti simili.

La Commissione rimarrà in carica per anni tre ed i suoi membri rimangono comunque in carica sino alla nomina della nuova Commissione.

Saranno considerati dimissionari i membri che senza giustificato motivo, risultino assenti per tre sedute consecutive. In tal caso la Giunta comunale provvederà tramite una propria deliberazione alla nomina di nuovi candidati per il periodo residuo, utilizzando l'esito della selezione.

Ai componenti per la partecipazione alla commissione sarà attribuito un compenso pari a euro 27,96 per singola seduta prevista in via ordinaria, fatte salve esigenze straordinarie da verificare volta per volta e da svolgere negli orari di apertura degli uffici comunali comprensivo di IVA e contributi previdenziali se e in quanto dovuti.

Il compenso sarà liquidato annualmente su presentazione di fattura a consuntivo delle effettive sedute presenziate.

Per tutto il periodo di vigenza dell'incarico i componenti si impegnano a non costruire casi anche di solo potenziale conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, artt. 5 e 7 del D.P.R. 62/2013 e in attuazione del vigente PTPC del Comune di Castellarano.

REQUISITI GENERALI PER LE CANDIDATURE

Gli interessati devono:

- a) non aver riportato condanne penali detentive e definitive per delitti non colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;
- b) non essere esclusi dall'elettorato politico attivo;
- c) non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- d) non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;
- e) non trovarsi per tutto il periodo di vigenza dell'incarico in conflitto di interesse anche solo potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e artt. 5 e 7 del D.P.R. 62/2013 e in attuazione del vigente PTPC Comune di Castellarano;
- f) non ricoprire cariche elettive nel Comune di Castellarano, né essere coniuge del Sindaco, degli Assessori né essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3° grado;
- g) non essere rappresentanti di Enti, Organi o Istituti non comunali per i quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sull'oggetto da esaminare;
- h) non aver avuto sanzioni/sospensioni dai rispettivi ordini professionali;
- i) non avere nel Comune di Castellarano sede professionale e/o collaborare con studi e ditte le cui sedi sono all'interno del Comune;
- l) essere iscritti ad uno degli ordini professionali;

REQUISITI SPECIFICI PER I DIVERSI PROFILI

I componenti devono possedere titolo di studio di laurea universitaria specialistica, diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali. I candidati devono aver maturato una qualificata esperienza almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopra indicate.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura ed essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico.

Per i dipendenti di altra Amministrazione comunale è necessario inoltre che venga prodotta, entro il termine previsto per la consegna della domanda, l'autorizzazione dell'Ente di appartenenza.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni continuativi e naturali. La domanda, da redigersi in carta semplice in conformità al modello predisposto da questa Amministrazione, dovrà essere redatta ai sensi degli artt. 6 e 47 del DPR 445/2000 e dovrà contenere:

- Cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica;
- Possesso dei requisiti generali e specifici di cui al presente bando relativo alla/e candidatura/e;
- Fotocopia documento di identità in corso di validità;

La domanda dovrà essere indirizzata a:

Settore 4 – Urbanistica-SUAP del Comune di Castellarano, Via Roma, 7 - 42014 Castellarano (RE);

La domanda dovrà essere spedita a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC:

egov.castellarano@cert.poliscomuneamico.net

Il plico, con indicazione del mittente, dovrà riportare sul frontespizio la seguente dicitura:
“Domanda di partecipazione alla selezione dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Castellarano”.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire al Settore 4 – Urbanistica-SUAP del Comune di Castellarano entro e non oltre le ore 12.00 del 09/01/2025.

ALLEGATI ALLA DOMANDA:

Curriculum

Redatto in carta semplice, datato e sottoscritto dal candidato, completo di dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari. Per curriculum si intende il complesso delle esperienze, dei titoli acquisiti e delle attività lavorative e/o di consulenza rese presso privati o Enti ed Istituzioni pubbliche che siano significative per l'apprezzamento delle capacità professionali e delle attitudini nelle materie richieste.

Sono inoltre valutate attività didattiche o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, nonché eventuali incarichi ricoperti in analoghi organi di Consulenza Tecnica presso Amministrazioni Pubbliche.

Titoli vari

Comprendono attestati di profitto, con esame finale, ovvero di frequenza, conseguiti al termine di corsi, seminari di formazione, specializzazione, perfezionamento e aggiornamento relativi a materie attinenti, debitamente documentati, nonché altri titoli che la commissione esaminatrice ritenga apprezzabili ai fini della valutazioni della candidatura.

Eventuali pubblicazioni

Edite a stampa (libri, saggi, pubblicazioni) redatte dall'interessato saranno valutate caso per caso dalla Commissione di valutazione in riferimento alle funzioni connesse all'incarico.

COMMISSIONE DI VALUTAZIONE - CRITERI DI VALUTAZIONE

La Commissione di Valutazione sarà nominata successivamente con apposito atto dirigenziale del Responsabile del Settore IV "Urbanistica-SUAP".

In base alle domande pervenute la Commissione di valutazione redige un elenco di Professionisti idonei composta da una terna, per ciascun profilo, relativamente alle domande presentate, la cui validità è 3 anni.

La Commissione di valutazione valuterà i requisiti previsti nel bando, tenendo conto del titolo di studio, dell'esperienza maturata, della professionalità e del livello di specializzazione raggiunte, delle conoscenze anche interdisciplinari, possedute nei diversi ambiti dell'intervento.

La nomina dei componenti avverrà con delibera di Giunta Comunale sulla base dei risultati della selezione, fornita dalla commissione di valutazione con il medesimo atto verrà nominato il Presidente che sarà scelto tra i sette membri eletti.

Di tale nomina ne verrà data notizia ai diretti interessati ed ai relativi ordini di appartenenza attraverso apposita comunicazione.

MODALITÀ DI PUBBLICITÀ E DISPOSIZIONI FINALI

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda è affisso per quindici giorni all'Albo Pretorio, sarà presente per tutta la vigenza del bando sul sito Internet del Comune di Castellarano www.comune.castellarano.re.it;

Il presente bando sarà trasmesso agli Ordini e collegi professionali degli Architetti, degli Ingegneri, dei Geologi, dei dottori Agronomi e al Collegio dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia, nonché ai Comuni facenti parte dell'Unione Tresinaro;

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 679/2016.

La presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo dello stesso per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Dalla residenza municipale, li 09/12/2024

**Il Capo Settore IV "Urbanistica-SUAP"
Dott. Enrico Ferrari**